

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), čl. 1., 6. i 42. st. 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora ("Narodne novine" broj 125/11, 64/15 i 112/18) i članka 13. Izjave o osnivanju PULA SPORT d.o.o. od 25. studenog 2022. godine, Nadzorni odbor društva PULA SPORT d.o.o., na sjednici održanoj dana 30.08.2022. godine, donio je

**IZMJENE I DOPUNE
PRAVILNIKA O DAVANJU U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA (NO-2021-014)**

Članak 1.

U članku 1. dodaje se stavak koji glasi:

„Prilikom ugovaranja cijene za korištenje površina postavljanjem ugostiteljskih terasa, utvrđuje se cijena koja je jednaka onom utvrđenom Odlukom o lokalnim porezima Grada Pule-Pola.“

Članak 2.

U članku 3. dodaje se stavak koji glasi:

„Početni minimalni iznos zakupnine za prostore koji se izlažu javnim natječajima i iznos zakupnine po kojoj će se nuditi sklapanje ugovora sadašnjim zakupcima ne može biti manji od iznosa utvrđenih važećom Odlukom o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule-Pola. Iznimno, za sportsku djelatnost može se primijeniti niži iznos zakupnine uz suglasnost Nadzornog odbora PULA SPORT d.o.o.“

Članak 3.

Sve ostale odredbe Pravilnika ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ove Izmjene i dopune pravilnika stupaju na snagu danom donošenja.

Ur.br.: NO-2022-019
U Puli, 30.08.2022. godine

Predsjednik Nadzornog odbora
Davor Mišković