



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Željko Valenta  
Pula - Pola, Cankarova 7

Broj: OU-550/23-1  
Opravak

Ja, **Željko Valenta**, javni bilježnik iz Pule-Pola, po pozivu Uprave **PULA SPORT d.o.o.**, sa sjedištem: Pula, Trg Kralja Tomislava 7, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 040185917, OIB: 24406172697, EUID: HRSR. 040185917, (dalje: Društvo), sukladno članku 454.st.1. u svezi sa člankom 441.stavak 1. toč. 8. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23), te sukladno odredbama Izjave o osnivanju od 02.05.2023. godine, sudjelovao sam na sjednici Skupštine Društva održanoj u održanoj u Puli, Forum 1, dana 05.06.2023. (petoglipnjadvijetisućdvadesettreće) godine, po nastavno navedeno članu društva:-----

Za **GRAD PULA - POLA**, sa sjedištem: Pula, Forum 1, OIB 79517841355, Gradonačelnik **Filip Zoričić**, s prebivalištem: Pula, Zadarska 10, OIB: 58605710704, rođen 28.05.1982., meni osobno i po imenu poznat, a čije sam svojstvo utvrdio uvidom u konačne rezultate izbora za gradonačelnika Grada Pule-Pola, Gradskog izbornog povjerenstva Grada Pule-Pola, Klasa: 013-03/21-01/1, Urbroj: 2168/01-02-05-0306-21-146, od 03. lipnja 2021. godine, kojima se utvrđuju rezultati glasovanja i rezultati izbora održanih dana 30. svibnja 2021. godine.-----  
Koji je jedini član Društva **PULA SPORT d.o.o.**, sa temeljnim kapitalom Društva, iznosa **1.202.440,00 EUR** (slovima: milijun dvjesto dvije tisuće i četiristo četrdeset eura), a čije sam **svojstvo jedinog člana d.o.o.** utvrdio uvidom u elektronskim putem objavljene podatke iz sudskog registra trgovačkih društava u RH na današnji dan, te je, nazočno **100%** (stoposto) temeljnog kapitala Društva, te da Skupština može pravovaljano donositi odluke.-----

Nakon što sam se uvjerio da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i zaključenje ovog posla te nakon što sam njoj objasnio smisao i posljedice posla i uvjerio se u njezinu pravu i ozbiljnu volju u njezinoj sam nazočnosti, sastavio slijedeće:-----

**ODLUKU O PROMJENI TVRTKE**  
**ODLUKU O PROMJENI PREDMETA POSLOVANJA**  
**i**  
**ODLUKA O IZMJENI IZJAVE O OSNIVANJU**

Ad 1. Član Društva donosi:-----

**ODLUKU**  
**o promjeni tvrtke**

**Mijenja tvrtka** Društva na način da sada glasi:-----  
**Pula usluge i upravljanje društvo s ograničenom odgovornošću**  
**za upravljanje i održavanje nekretnina.**-----  
Skraćeni naziv tvrtke glasi: -----  
**Pula usluge i upravljanje d.o.o.** -----  
-----  
-----

Ad 2. Član Društva donosi:-----

**ODLUKU**  
**o dopuni predmeta poslovanja**

**I. U Predmetu poslovanja** Društva **brišu** se slijedeće  
djelatnosti:-----  
\* upravljanje i održavanje sportskom građevinom;-----  
\* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor-----  
  građenja;-----  
\* poslovanje nekretninama;-----  
\* opremanje objekata, ugradnja instalacija, ugradnja i obrada-  
  podova i zidova, ugradnja opreme i namještaja, osobito-----  
  opremanje sportskih građevina (igrališta, dvorana, bazena --  
  i sl);-----  
\* iznajmljivanje vlastitih nekretnina;-----  
\* sportska priprema;-----  
\* sportska rekreacija;-----  
\* sportska poduka;-----  
\* organiziranje sportskog natjecanja;-----  
\* vođenje sportskih natjecanja;-----  
\* iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja;-----  
\* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane;-----  
\* pripremanje i usluživanje pića i napitaka;-----  
\* pružanje usluga smještaja;-----  
\* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez -  
  usluživanja; (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) -  
  i opskrba tom hranom (catering);-----  
\* kupnja i prodaja robe;-----  
\* pružanje usluga u trgovini;-----  
\* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom --  
  tržištu;-----  
\* zastupanje inozemnih tvrtki;-----  
\* usluge informacijskog društva;-----  
\* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu;-----  
\* javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom--  
  prometu;-----



- \* prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu;
- \* prijevoz za vlastite potrebe;-----
- \* računovodstveni poslovi;-----
- \* organiziranje i izvođenje kulturnih, gospodarskih i povezanih priredaba i manifestacija;-----
- \* prodaja ulaznica za sportske i druge priredbe;-----
- \* usluge izrade web stranica;-----
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem;-----
- \* promidžba (reklama i propaganda);-----
- \* održavanje javnih zelenih površina u dijelu poslova -- održavanja javnih sportskih i rekreacijskih prostora;-----
- \* održavanje i upravljanje parkiralištima;-----
- \* djelatnost postavljanja i održavanja okomite prometne ---- signalizacije i cestovne opreme;-----
- \* naplata parkiranja, čuvanje i nadzor vozila na ---- parkiralištima -----
- \* bojanje oznaka na parkiralištu;-----
- \* iznajmljivanje sportske opreme.-----

**II. Predmet poslovanja** Društva **dopunjuje** se slijedećim djelatnostima:-----

- \* Poslovanje nekretninama-----
- \* Posredovanje u prometu nekretnina-----
- \* Djelatnost iznajmljivanja nekretnina-----
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina---
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor ---- građenja-----
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja-----
- \* Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje,-----
- \* Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja,-
- \* Djelatnost upravljanja projektom gradnje,-----
- \* Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize-----
- \* Djelatnost završnih i zanatskih građevinskih radova-----
- \* Pružanje usluga ugradnje i montaže instalacija: elektro-- instalacija, instalacija za vodu, navodnjavanje, odvodnju, plin, grijanje, hlađenje, zamrzavanje, ventilaciju,----- klimatizaciju, izolaciju, hidroizolaciju, instalacija za uzemljenje i gromobranskih instalacija te solarnih----- instalacija-----
- \* Pružanje usluga uklanjanja građevina-----
- \* Kupnja i prodaja robe-----
- \* Pružanje usluga u trgovini-----
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu-----
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki-----
- \* Usluge informacijskog društva-----
- \* Računovodstveni poslovi-----
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja-----



- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)-----
- \* Pružanje usluga čišćenja svih vrsta objekata-----
- \* Sportska priprema-----
- \* Sportska rekreacija-----
- \* Sportska poduka-----
- \* Organiziranje sportskog natjecanja-----
- \* Vođenje sportskih natjecanja-----
- \* Upravljanje i održavanje sportskom građevinom-----
- \* Djelatnosti za njegu i održavanje tijela-----
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu-----
- \* Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu-----
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu-----
- \* Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu-----
- \* Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu;-----
- \* Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe-----
- \* Djelatnost prekrcaja tereta i skladištenja-----
- \* Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajobraza;---
- \* Usluge turističke agencije-----
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu-----
- \* Turističke usluge u zdravstvenom turizmu-----
- \* Turističke usluge u kongresnom turizmu-----
- \* Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma-----
- \* Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu-----
- \* Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)-----
- \* Usluge turističkog ronjenja-----
- \* Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge-----
- \* Obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)-----
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila;-----
- \* Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom -----  
prometu; -----
- \* Prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima-----
- \* Djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo te motornih vozila, bicikala, prikolica, poluprikolica, kamp prikolica, sportskih, električnih i rekreacijskih vozila te cestovnih prijevoznih sredstava-----
- \* Pružanje usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem-----
- \* Djelatnosti istraživanja tržišta i ispitivanja javnog ----  
mnijenja-----
- \* Djelatnost organiziranja savjetovanja, kongresa, tečajeva, prezentacija i seminara u okviru registriranih djelatnosti-----



- \* Djelatnost organiziranja i posredovanja u organiziranju, koncerata, priredbi, revija, izložbi, vjenčanja, domjenaka, proslava, obljetnica, okupljanja, događanja, kongresa, festivala, zabavnih programa, sajмова, kulturnih priredbi i manifestacija, te aktivnosti i razonode u zabavnim, tematskim i rekreacijskim parkovima i plažama-----
- \* Pružanje usluga promidžbe (reklame i propagande)-----
- \* Pružanje usluga izrade poslovnih i marketinških planova---
- \* Djelatnost izrade, oblikovanja i održavanja world wide web (WWW) stranica, prijenosa informacija putem interneta, pružanje internetskih usluga i usluga putem internetskih portala i virtualnih društvenih mreža dostupnih putem interneta-----
- \* Djelatnost proizvodnje, popravka i montaže namještaja----
- \* Održavanje javnih površina-----
- \* Održavanje nerazvrstanih cesta-----
- \* Tržnice na malo-----
- \* Obavljanje dimnjačarskih poslova-----
- \* Javna rasvjeta-----
- \* Postava i održavanje oznaka ulica, parkova i trgova-----
- \* Održavanje i uređenje dječjih igrališta-----
- \* Održavanje javnih sportskih igrališta i terena, te ----- sportskih zona namijenjenih bavljenju sportom na----- otvorenom-----
- \* Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima-----
- \* Djelatnost iznajmljivanja oglasnog prostora, te prostora i površina za reklamiranje-----
- \* Održavanje javnih zelenih površina u dijelu poslova----- održavanja dječjih igrališta i površina namijenjenih ---- psima s pripadajućom opremom-----
- \* Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene---
- \* Veterinarska djelatnost-----
- \* Dezinfekcija, dezinskcija i deratizacija-----
- \* Poslovanju s nusproizvodima i od njih dobivenim----- proizvodima-----
- \* Djelatnost privremenog smještaja kućnih ljubimaca-----
- \* Djelatnost skloništa za životinje-----
- \* Djelatnost prijevoza životinja-----
- \* Sakupljanje i privremeno odlaganje životinjskog otpada---
- \* Održavanje javnih zelenih površina u dijelu poslova održavanja javnih sportskih i rekreacijskih prostora;----
- \* Održavanje i upravljanje parkiralištima;-----
- \* Djelatnost postavljanja i održavanja okomite prometne --- signalizacije i cestovne opreme;-----
- \* Naplata parkiranja, čuvanje i nadzor vozila na ----- parkiralištima;-----
- \* Bojanje oznaka na parkiralištu;-----
- \* Iznajmljivanje sportske opreme;-----



- \* Iznajmljivanje skladišta, vaga i utega, tržnih stolova,--  
kioska i drugog što je u svezi s organizacijom prometa---  
robe i usluga u prometu robe na tržnicama na malo-----
- \* Poljoprivredna djelatnost-----
- \* Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz  
ekoloških proizvoda-----
- \* Djelatnost druge obrade otpada-----
- \* Djelatnost oporabe otpada-----
- \* Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom -----
- \* Djelatnost prijevoza otpada -----
- \* Djelatnost sakupljanja otpada -----
- \* Djelatnost trgovanja otpadom -----
- \* Djelatnost zbrinjavanja otpada -----
- \* Gospodarenje otpadom -----
- \* Djelatnost ispitivanja i analize otpada-----
- \* Popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje,-----  
čišćenje brodova;-----
- \* Djelatnost gradnje i popravka brodova i čamaca;-----
- \* Djelatnost servisiranja brodskih motora;-----
- \* Pružanje usluga mehaničarskih i električarskih radova----  
na motornim vozilima, mopedima, motociklima i -----  
građevinskim strojevima;-----
- \* Djelatnosti održavanja, pranja, čišćenja, smještaja i ---  
čuvanja motornih vozila, mopeda, motocikala, plovila,----  
plovnih objekata, brodskih motora, kamp prikolica,-----  
prikolica i poluprikolica-----
- \* Privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i----  
drugih brodica i plutajućih objekata-----
- \* Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i  
drugih materijala-----
- \* Prihvat i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja ili-----  
iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina-----
- \* Ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne---  
opreme.-----

-----  
**III.** Briše se pretežita djelatnost:-----  
 93.11 Rad sportskih objekata.-----  
 -----

**IV.** Pretežita djelatnost sada glasi:-----  
 68.20 Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili  
 nekretninama uzetim u zakup (leasing).-----  
 -----

Na osnovi Odluke o izmjeni sačinjit će se Odluka o utvrđenju  
 predmeta poslovanja s popisom djelatnosti.-----  
 Uprava Društva dužna je podnijeti registarskom Sudu prijavu  
 radi upisa svih promjena nastalih ovom Odlukama.-----  
 -----

-----  
**Ad 3.** Član Društva donosi:-----  
 -----

**ODLUKU**  
**o izmjeni Izjave o osnivanju**

U Izjavi o osnivanju od 02.05.2023. godine (dalje: Izjava), **mijenja** se članak 1. odredbe o tvrtci, i to na način:-----

a.) Mijenja se **članak 1. odredbe o tvrtci**, koji izmijenjen glasi:-----

**"Članak 1.**

Tvrtka Društva glasi: -----  
**Pula usluge i upravljanje društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje i održavanje nekretnina.** -----

Skraćena tvrtka Društva glasi: **Pula usluge i upravljanje d.o.o.**-----

b.) Ostale odredbe ostaju nepromijenjene i na snazi. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se po upisu u sudski registar.-----

Na osnovi Odluke o izmjeni sačinit će se potpuni tekst Izjave o osnivanju, zajedno sa Potvrdom javnog bilježnika sukladno članku 456. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima.-----  
 Uprava Društva dužna je podnijeti registarskom Sudu prijavu radi upisa svih promjena nastalih ovim Odlukama.-----

Ova odluka je sastavljen u jednom izvorniku za arhivu ovog Javnog bilježnika, te u jednom otpravku za potrebe registarskog Suda, te jedan otpravak za Društvo.-----  
 Potvrđujem da je ovaj javnobilježnički akt, prije potpisivanja, pročitan i protumačen stranci, te da je on isti predamnom, javnim bilježnikom, vlastoručno potpisao.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po ZIDZJP Tbr. 1. za zahtjev i Tbr. 3. za sastav akta u ukupnom iznosu od 18,58 Eur, a javnobilježnička nagrada naplaćena prema članku 13. i 38 PPJT u iznosu od 153,96 Eur, te PDV 25% u iznosu od 38,49 Eur.-----

U Puli-Pola, 05.06.2023. (petoglipnjadvijetisućedvadesette) godine.-----

**Član društva:**

\_\_\_\_\_  
**GRAD PULA - POLA**  
 po Gradonačelniku  
**Filip Zoričić, v.r.**

**Javni bilježnik**  
**Željko Valenta, v.r.**



Ja, javni bilježnik **Željko Valenta**, Pula-Pola, Cankarova 7, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je prvi i potpuni otpravak sastavljen za **PULA SPORT d.o.o., Pula, Trg Kralja Tomislava 7**

Javnobilježnička pristojba i nagrada naplaćeni u OU-550/23-1.

Broj OU-550/23-1.

U Puli – Pola, 05.06.2023.



Javni bilježnik  
Željko Valenta

